



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4107/2022

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/91/2016

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo - CIG ZAA37721B7 - Approvazione preventivo di spesa n. 0426/22 del 15/07/2022 per intervento urgente presso impianto termico del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio Vito Ales di Piana degli Albanesi (PA) - Accensione da remoto della caldaia - Impegno della spesa di euro 1.147,41 - Affidamento del servizio (art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale del 30/05/2022) ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., alla ditta Warm Impianti s.r.l. di Palermo

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 11/08/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 2103 del 23/05/2022 l'ing. Maurizio Magro Malosso, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i. , per il “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo”, della durata di mesi 12;
- con lo stesso provvedimento:
 - è stata approvata la perizia relativa al “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo” e lo schema del “*Disciplinare Prestazionale del Servizio*” predisposto dal R.U.P., nel quale sono descritte le modalità di esecuzione del servizio;
 - è stata impegnata la spesa di € 6.066,89 occorrente alla realizzazione del “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo”;
 - è stato affidato, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., il “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo” alla ditta “Warm Impianti s.r.l.” di Palermo - P. IVA 05815390827 - per un importo netto contrattuale pari ad € 4.972,86 oltre € 1.094,03 per IVA al 22% per l’importo complessivo di € 6.066,89;
 - è stato nominato d’intesa con il Dirigente della Direzione, l’Ing. Maurizio Magro Malosso quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto per il “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo”;
- in data in data 30/05/2022 è stato sottoscritto digitalmente, tra le parti, il Disciplinare Prestazione - acquisito agli della Direzione con prot. n. 35278 del 30/05/2022 (reg. n. 50 del 30/05/2022);
- la ditta “Warm Impianti s.r.l.” e per essa il suo legale rappresentante, ha assunto per la durata mesi 12 (dodici), a partire dalla data del verbale di avvio del servizio, 01 luglio 2022 (art. 4 del Disciplinare Prestazionale), l’incarico di “TERZO RESPONSABILE” per l’Esercizio, la Conduzione, il Controllo, la Manutenzione e il rispetto delle disposizioni di legge in materia di Efficienza Energetica (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.) degli impianti termici, installati presso le strutture sportive, di proprietà dell’Ente.

Considerato che:

- ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale, sottoscritto in data 30/05/2022 con la ditta affidataria del servizio, gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria, spettanti per legge al Terzo Responsabile, che sarà necessario eseguire, potranno essere eseguiti esclusivamente a mezzo di preventivazione di spesa e autorizzazione da parte dell’Ente;

- durante il sopralluogo di avvio del “Servizio” si è constatato che occorre modificare il sistema di accensione della caldaia, in modo da consentirne l’avvio e lo spegnimento da remoto, senza che nessuno del personale preposto alla custodia e sorveglianza dell’impianto sportivo, debba entrare nel locale caldaia venendo, quindi, a garantire le condizioni di sicurezza e tutela dei lavoratori come previsto dalla normativa specifica vigente in materia;
- a seguito del primo intervento relativo alle operazioni di controllo eseguito in data 15/07/2022, previsto all’art. 4 del Disciplinare Prestazionale del 30/05/2022, i tecnici del “Terzo Responsabile” hanno individuato la tipologia dell’intervento da eseguire per consentire l’accensione da remoto della caldaia;
- la ditta “Warm Impianti s.r.l.” quale Terzo Responsabile, con P.E.C. del 18/07/2022 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 45721 del 18/07/2022- ha fatto pervenire il preventivo n. 0426/22 del 15/07/2022, dell’importo di € 940,50 oltre IVA al 22% - al netto del 5,00% quale ribasso d’asta offerto a seguito dell’espletamento delle procedure di affidamento del servizio - e pertanto per l’importo complessivo di € 1.147,41 dove sono descritti gli interventi e i materiali necessari eseguire per consentire l’accensione da remoto della caldaia;
- l’intervento in argomento di cui al preventivo n. 0426/22 del 15/07/2022, rientra tra quelli previsti agli artt.10 e 11 del Disciplinare Prestazionale del 30/05/2022 e deve essere eseguito con urgenza, per legge dal Terzo Responsabile, secondo le modalità previste agli stessi articoli, ossia previa presentazione di preventivo di spesa e relativa autorizzazione;
- seguito della richiesta del R.U.P., l’ANAC ha elaborato per il servizio da realizzare il seguente CIG: ZAA37721B7;
- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione del servizio in argomento, al fine dell’utilizzo in condizioni di sicurezza delle strutture sportive, per l’affidamento dello stesso, si intende procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii.

Visto l’allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all’allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all’allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE :	“Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo - CIG ZAA37721B7 - Approvazione preventivo di spesa n. 0426/22 del 15/07/2022 per intervento urgente presso impianto termico del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio “Vito Ales” di Piana degli Albanesi (PA) - Accensione da remoto della caldaia - Impegno della spesa di euro 1.147,41 - Affidamento del servizio (art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale del 30/05/2022) ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., alla ditta “Warm Impianti s.r.l.” di Palermo”
---------------------	---

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti;
- l'urgenza ed indifferibilità dell'intervento, mirato all'utilizzo della struttura sportiva in condizioni di sicurezza, e nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di Efficienza Energetica (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.) degli impianti termici, installati presso le strutture sportive, di proprietà dell'Ente, in quanto trattasi di interventi *"tassativamente regolati dalla legge"*.

Ritenuto pertanto opportuno:

- prendere atto della relazione redatta dal Responsabile del Servizio e R.U.P., trasmessa in data 10/08/2022, con allegata la relativa documentazione;
- procedere alla approvazione, giusta relazione del R.U.P., del preventivo di spesa n. 0426/22 del 15/07/2022 - acquisito agli atti dell'Amministrazione in data 18/07/202 con prot. n. 45721 - relativo all "Intervento di manutenzione straordinaria urgente presso impianto termico del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio "Vito Ales" di Piana degli Albanesi (PA) - Accensione da remoto della caldaia" che deve per legge, essere eseguiti da Terzo Responsabile;
- impegnare la spesa di € 1.147,41 occorrente alla realizzazione, dell' "Intervento di manutenzione straordinaria urgente presso impianto termico del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio "Vito Ales" di Piana degli Albanesi (PA) - Accensione da remoto della caldaia", spettante per legge (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.), ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale, al Terzo Responsabile del "Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo" affidato, per la durata di mesi 12 (dodici) alla ditta "Warm Impianti s.r.l." giusta D.D. n. 2103 del 23/05/2022;
- dare atto che la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 1.147,41 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
E	MA		1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8
1	5	1	1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8

di cui al Capitolo di spesa 115205.00 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nel Bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE;

- affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., alla ditta "Warm Impianti s.r.l." di Palermo - già affidataria del "Servizio di Terzo

Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo”, giusta D.D. n. 2103 del 23/05/2022 - l’ “Intervento di manutenzione straordinaria urgente presso impianto termico del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio “Vito Ales” di Piana degli Albanesi (PA) - Accensione da remoto della caldaia”, spettante per legge (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.), ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale, al Terzo Responsabile;

- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P. e D.E.C.
Ing. Maurizio Magro Malosso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'